



## **Закон РФ от 17 декабря 1992 г. № 4121-1**

### **Об административной ответственности предприятий, учреждений, организаций и объединений за правонарушения в области строительства**

(с изменениями от 16 ноября 1997 г.)

Настоящий Закон устанавливает административную ответственность предприятий, учреждений, организаций и объединений (далее - предприятия) за правонарушения в области строительства и направлен на усиление государственного надзора за качеством строительства и обеспечение эксплуатационной надежности зданий, строений и сооружений.

#### **Содержание**

[Статья 1. Правонарушение в области строительства](#)

[Статья 2. Административная ответственность за правонарушения в области строительства](#)

[Статья 3. Органы, рассматривающие дела о правонарушениях в области строительства](#)

[Статья 4. Исполнение постановления о наложении штрафа и направления использования взысканных сумм](#)

[Статья 5. Обжалование действий должностных лиц, рассматривающих дела о правонарушениях в области строительства](#)

[Статья 6. Ответственность органов Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации](#)

#### **Статья 1. Правонарушение в области строительства**

Под правонарушением в области строительства понимается несоблюдение обязательных требований государственных стандартов, технических условий, строительных норм и правил, проектов, других нормативных актов в области строительства и



промышленности строительных материалов, влекущее снижение и потерю прочности, устойчивости, надежности зданий, строений, сооружений, их частей или отдельных конструктивных элементов, прочных параметров производимых строительных материалов, конструкций и изделий, а также действие, нарушающее установленный организационно-правовой порядок строительства объектов и приемки их в эксплуатацию.

## **Статья 2. Административная ответственность за правонарушения в области строительства**

1. Предприятия независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, выполняющие проектные, строительно-монтажные работы, производящие строительные материалы, конструкции и изделия, являющиеся заказчиком в строительстве или совмещающие функции заказчика и подрядчика, подвергаются штрафу, налагаемому в административном порядке за следующие правонарушения:

за строительство объекта без полученного в установленном порядке разрешения - в размере ста тысяч рублей;

за нарушения обязательных требований нормативных актов в области строительства при выполнении проектных, строительно-монтажных работ, при производстве строительных материалов, конструкций и изделий, влекущие снижение параметров прочности производимых строительных материалов, конструкций и изделий, снижение или потерю прочности, устойчивости, надежности зданий, строений, сооружений, их частей или отдельных конструктивных элементов:

в размере от семисот пятидесяти тысяч рублей до одного миллиона рублей, если нарушение повлекло за собой потерю прочности, устойчивости;

в размере от пятисот тысяч рублей до семисот пятидесяти тысяч рублей, если нарушение повлекло снижение прочности, устойчивости;

в размере от пятидесяти тысяч рублей до пятисот тысяч рублей, если нарушение повлекло снижение надежности;



за уклонение от исполнения или несвоевременное исполнение предписаний, выданных органами Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации, - в размере от десяти тысяч рублей до двухсот пятидесяти тысяч рублей;

за осуществление строительной деятельности без полученной в установленном порядке лицензии - в размере двухсот пятидесяти тысяч рублей;

за нарушение правил приемки объекта в эксплуатацию - в размере ста тысяч рублей.

2. Суммы штрафов, предусмотренные пунктом 1 настоящей статьи, подлежат индексации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. За повторное в течение года совершение однородного правонарушения органы Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации приостанавливают действие лицензии на осуществление строительной деятельности сроком до трех месяцев.

4. Наложение штрафа не освобождает виновных от обязанности устранения допущенных ими нарушений и возмещения ущерба.

5. Представительные органы государственной власти республик в составе Российской Федерации, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга вправе принимать правовые акты, устанавливающие на их территориях административную ответственность за другие виды правонарушений в области строительства, иные размеры штрафов, но не выше верхних пределов санкций, установленных за соответствующие правонарушения настоящим Законом.

### **Статья 3. Органы, рассматривающие дела о правонарушениях в области строительства**

1. Дела о правонарушениях, предусмотренных настоящим Законом, рассматриваются органами Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации в порядке, установленном главой 21 Кодекса РСФСР об административных правонарушениях и настоящим Законом.



2. Рассматривать дела о правонарушениях в области строительства и налагать штрафы от имени органов Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации вправе начальник федерального органа Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации и его заместители, начальники инспекций Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации республик в составе Российской Федерации, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга, городов республиканского, краевого, областного подчинения и их заместители.

3. Конкретные размеры налагаемых штрафов определяются должностными лицами, рассматривающими дело о правонарушении, в зависимости от характера и вида правонарушения, наступивших или возможных его последствий.

4. Органы Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации рассматривают также дела о правонарушениях в области строительства, предусмотренных настоящим Законом, по представлениям руководителей других государственных надзорных органов.

#### **Статья 4. Исполнение постановления о наложении штрафа и направления использования взысканных сумм**

1. Постановление должностного лица органа Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации является основанием для взыскания штрафа за допущенное правонарушение в области строительства.

Штраф вносится предприятием в соответствующие бюджеты в десятидневный срок со дня вынесения постановления о наложении штрафа. По истечении десятидневного срока штраф взыскивается с расчетного счета предприятия в бесспорном порядке соответствующим органом Государственной налоговой службы Российской Федерации.

2. Исполнение постановления о наложении штрафа, в случае подачи предприятием жалобы, приостанавливается в соответствии со статьей 5 настоящего Закона на срок, отводимый для рассмотрения жалобы должностным лицом вышестоящего органа



Государственного архитектурно-строительного надзора  
Российской Федерации.

3. Перечисление штрафов производится в соответствующие бюджеты. За правонарушения, допущенные:

на предприятиях стройиндустрии и промышленности строительных материалов, отнесенных к федеральной собственности, а также при строительстве объектов, финансирование которых осуществляется из республиканского бюджета Российской Федерации - 50 процентов суммы штрафа перечисляется в республиканский бюджет Российской Федерации и 50 процентов в соответствующий республиканский бюджет республики в составе Российской Федерации, краевой бюджет края, областной бюджет области, областной бюджет автономной области, окружной бюджет автономного округа, городские бюджеты городов Москвы и Санкт-Петербурга;

на предприятиях стройиндустрии и промышленности строительных материалов, отнесенных к государственной собственности республик в составе Российской Федерации, а также при строительстве объектов, финансирование которых осуществляется из республиканских бюджетов республик в составе Российской Федерации, перечисление производится в порядке, устанавливаемом законодательством этих республик;

на предприятиях стройиндустрии и промышленности строительных материалов, отнесенных к государственной собственности краев, областей, автономной области и автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга, а также при строительстве объектов, финансирование которых осуществляется из краевого бюджета края, областного бюджета области, областного бюджета автономной области, окружного бюджета автономного округа, городских бюджетов Москвы и Санкт-Петербурга, - 20 процентов суммы штрафа перечисляется в республиканский бюджет Российской Федерации и 80 процентов в соответствующий краевой бюджет края, областной бюджет области, областной бюджет автономной области, окружной бюджет автономного округа, городские бюджеты Москвы и Санкт-Петербурга;

на предприятиях стройиндустрии и промышленности строительных материалов муниципальной и негосударственных форм собственности, а также при строительстве объектов, финансирование которых осуществляется из любых других



источников, - 20 процентов суммы штрафа перечисляется в соответствующий краевой бюджет края, областной бюджет области, областной бюджет автономной области, окружной бюджет автономного округа и 80 процентов в районный бюджет района и городской бюджет города.

4. По решению соответствующих органов государственной власти и управления до 15 процентов взысканных сумм штрафов направляется на счет соответствующего органа Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации для укрепления его материально-технической и социальной базы.

**Статья 5. Обжалование действий должностных лиц,  
рассматривающих дела о правонарушениях в области  
строительства**

1. Постановление по делу о правонарушении в области строительства может быть обжаловано в установленном порядке вышестоящему должностному лицу органа Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации в течение десяти дней со дня вынесения постановления. При этом действие постановления о наложении штрафа приостанавливается на месячный срок, отведенный на рассмотрение жалобы.

2. При несогласии предприятия, допустившего правонарушение, с постановлением вышестоящего должностного лица это постановление может быть обжаловано в суд в установленном законодательством порядке.

**Статья 6. Ответственность органов Государственного  
архитектурно-строительного надзора Российской  
Федерации**

В случае, если ненадлежащим исполнением своих обязанностей в части применения настоящего Закона, органом Государственного архитектурно-строительного надзора Российской Федерации причинены убытки предприятию, оно вправе обратиться в арбитражный суд с иском к соответствующему



органу Государственного архитектурно-строительного надзора  
Российской Федерации о возмещении причиненных убытков.

Президент  
Российской Федерации  
Б. Ельцин

Москва, Дом Советов России

17 декабря 1992 года

№ 4121-1

